

BEAUSOLEIL | DER VICTORIA-PALAST | 4 STÜCK

Verkauf Frankreich

995 000 €

Type	Verkauf	Totale Fläche	158 m ²
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	121 m ²
Anzahl der Zimmer	4	Terrasse Fläche	37 m ²
District	Beausoleil Superieur	Schlafzimmer	3
Stadt	Beausoleil	Salles de bains	4
Land	Frankreich	Parkplätze	2
Stockwerk	4	Zustand	Renovierungsarbeiten notwendig
En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES		

Entdecken Sie diese wunderschöne 4-Zimmer-Wohnung, gelegen in einer neuen, luxuriösen und modernen Residenz, die im Jahr 2024 fertiggestellt wurde, nur wenige Schritte von Monaco und allen notwendigen Infrastrukturen entfernt.

Durch die Fusion von zwei Einheiten bietet diese geräumige Wohnung einen optimierten Grundriss und wird von natürlichem Licht durchflutet. Sie besteht aus einem großzügigen, einladenden Wohnzimmer, einer funktionalen Küche und drei Schlafzimmern, von denen jedes über ein eigenes Badezimmer verfügt – für einen unvergleichlichen Wohnkomfort.

Ein besonderes Highlight dieser Immobilie ist die 35 m² große Terrasse, die einen außergewöhnlichen Panoramablick auf Monaco und Italien bietet und ideal ist, um entspannte Momente im Freien zu genießen. Zudem ist ein geschlossener Parkplatz inklusive, und die Möglichkeit, zusätzliche Garagen gegen Aufpreis zu erwerben, verstärkt die praktische Seite der Immobilie.

Bitte beachten Sie, dass noch Abschlussarbeiten erforderlich sind, sodass Sie die Wohnung ganz nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen personalisieren und das volle Potenzial dieser außergewöhnlichen Immobilie entfalten können.

Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit dar, in ein modernes und prestigeträchtiges Wohnumfeld zu investieren, das Komfort, Helligkeit und eine erstklassige Lage vereint.

BEAUSOLEIL | DER VICTORIA-PALAST | 4 STÜCK





Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

This architectural floor plan depicts a complex building layout, possibly a school or a government office building. The plan is oriented with a north arrow pointing towards the top right. The layout includes several distinct functional areas:

- Top Left:** A large rectangular room, likely a cafeteria or common area, featuring a long table and chairs. Adjacent to it is a smaller room with a desk and chair, labeled "OFFICE".
- Top Center:** A series of rooms, including a "CLASSROOM" and a "HALL".
- Top Right:** A large room labeled "OFFICE" with a desk and chair. Adjacent to it is a "RESTROOM" and a "HALL".
- Middle Left:** A large room labeled "CAFETERIA" with a long table and chairs. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".
- Middle Center:** A large room labeled "LIBRARY" with bookshelves and a desk. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".
- Middle Right:** A large room labeled "OFFICE" with a desk and chair. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".
- Bottom Left:** A large room labeled "CLASSROOM" with a desk and chair. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".
- Bottom Center:** A large room labeled "OFFICE" with a desk and chair. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".
- Bottom Right:** A large room labeled "OFFICE" with a desk and chair. Adjacent to it is a "HALL" and a "RESTROOM".

The plan also shows a central corridor system connecting the various rooms. There are several entrances and exits marked with arrows. The drawing is a technical line drawing with labels for each room and area.