

MENTON | GROSSE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE

Verkauf Frankreich

395 000 €

Menton - 3-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse in der Nähe des Stadtzentrums

Type	Verkauf	Totale Fläche	97 m ²
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	70 m ²
Anzahl der Zimmer	3	Terrasse Fläche	27 m ²
District	Hotel de Ville	Schlafzimmer	2
Stadt	Menton	Keller	1
Land	Frankreich	Exposition	Westen
En collaboration avec	S.A.S. RIVIERA PROPERTIES		

Menton - In einer ruhigen Wohngegend nur wenige Minuten vom Zentrum von Menton entfernt, bietet diese gepflegte Dreizimmerwohnung eine ideale Mischung aus Komfort, Platz und Bequemlichkeit.

Die 69,44 m² große Wohnung befindet sich in einer neu gebauten, modernen Eigentumswohnung mit niedrigen monatlichen Gebühren und verfügt über eine helle Wohnfläche von 29,2 m², die sich auf eine großzügige 27 m² große, nach Westen ausgerichtete Terrasse öffnet, die sich perfekt zum Entspannen oder Unterhalten im Freien eignet.

Höhepunkte der Unterkunft :

- Großzügiger offener Wohn-, Küchen- und Essbereich mit Zugang zur Terrasse
- Zwei komfortable Schlafzimmer
- Modernes Badezimmer mit begehbare Dusche
- Separates WC
- Flur mit Stauraum
- Keller und ein eigener Abstellraum auf dem Treppenabsatz
- Optionale Parkplätze können in einem nahe gelegenen Gebäude gemietet werden

Mit Annehmlichkeiten, Geschäften, dem lokalen Markt und den Stränden, die alle zu Fuß erreichbar sind, ist diese Immobilie ideal gelegen für einen Hauptwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine Mietinvestition.

Weitere Details:

- Ausrichtung : Westen
- Heizung und Warmwasser: Individuell
- Terrasse : 27 m²
- Keller inklusive
- Maklergebühren gehen zu Lasten des Käufers

MENTON | GROSSE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE



MENTON | GROSSE 3-ZIMMER-WOHNUNG IN ZENTRUMSNÄHE

