

4-Zimmer-Wohnung mit Meer- und Stadtblick – Palais Saint James, Carré d'Or

Vermietung Monaco

18 000 € / Monat

+ Nebenkosten : 250 €

Elegante 4-Zimmer-Wohnung zur Miete im Herzen von Carré d'Or, nur wenige Schritte vom Casino entfernt. Dreifache Ausrichtung, Meer- und Stadtblick, 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und Balkon. Gemischte Nutzung erlaubt. Concierge-Service und Keller inklusive. Parkplätze am Park Palace vorhanden.

Type	Vermietung	Totale Fläche	150 m ²
Produkttyp	Wohnung	Wohnfläche	140 m ²
Anzahl der Zimmer	4	Terrasse Fläche	10 m ²
Gebäude	Palais Saint James	Schlafzimmer	3
District	Carré d'Or	Salles de bains	2
Mischnutzung	Ja	Parkplätze	1
Verfügbar ab	Immédiatement	Keller	1

Palais Saint James - Das Hotel liegt im Herzen des prestigeträchtigen **Carré d'Or**, nur wenige Minuten vom **Casino de Monte-Carlo** entfernt, in einer hoch angesehenen Residenz, die raffiniertes Wohnen und eine außergewöhnliche Adresse bietet.

Diese **prächtige 4-Zimmer-Wohnung** befindet sich im **4. Stock** und profitiert von einer **seltenen Dreifachbelichtung**, die den ganzen Tag über natürliches Licht ermöglicht und einen wunderschönen **Blick auf das Meer und die Stadt** bietet. **Mischnutzung erlaubt** – ideal für den Wohn- oder Bürogebrauch. Diese Immobilie vereint Luxus, Funktionalität und eine prestigeträchtige Lage – ideal für Berufstätige oder Familien, die im begehrtesten Viertel von Monaco leben oder arbeiten möchten.

Layout:

- Eingangshalle
- Schönes Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- Voll ausgestattete Küche
- 3 geräumige Schlafzimmer
- Hohe Decken, Klimaanlage und hochwertige Oberflächen im gesamten Haus

Zusätzliche Funktionen:

- **1 Keller inklusive**
- **1 Parkplatz am Parkpalast** verfügbar (350 €/Monat)
- **Concierge-Service in der Residenz**
- **Mischnutzung erlaubt** – ideal für Wohn- oder Büronutzung
- **Sofort verfügbar**

Wunderschöne Wohnung, nur einen Steinwurf vom Casino de Monte-Carlo, Luxusboutiquen und allen Annehmlichkeiten der Stadt entfernt. Eingebettet in die elegante Residenz Palais Saint James im



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

4-Zimmer-Wohnung mit Meer- und Stadtblick – Palais Saint James, Carré d'Or

prestigeträchtigen Carré d'Or bietet dieses Anwesen raffiniertes Wohnen im Herzen von Monaco.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

4-Zimmer-Wohnung mit Meer- und Stadtblick – Palais Saint James, Carré d'Or





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

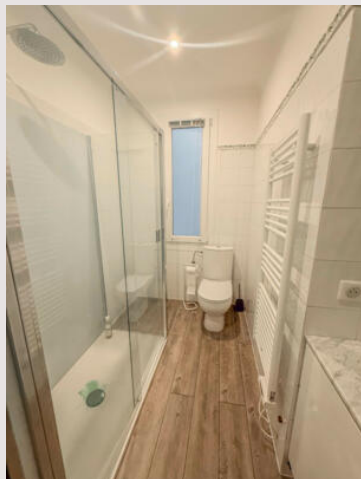
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

4-Zimmer-Wohnung mit Meer- und Stadtblick – Palais Saint James, Carré d'Or





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

4-Zimmer-Wohnung mit Meer- und Stadtblick – Palais Saint James, Carré d'Or

