

Außergewöhnliche Wohnung in Èze – Panoramablick auf das Meer und das Dorf

Verkauf Frankreich 1 119 000 €

Type	Verkauf	Wohnfläche	108 m ²
Produkttyp	Wohnung		
Anzahl der Zimmer	4		
Stadt	Èze		
Land	Frankreich		

Entdecken Sie dieses seltene Anwesen, eingebettet zwischen Meer und Bergen in Èze, einem der Juwelen der Côte d'Azur. Mit einem atemberaubenden Blick auf das mittelalterliche Dorf und das funkelnde Wasser des Mittelmeers vereint diese einzigartige Wohnung Raffinesse, modernen Komfort und eine natürliche Atmosphäre.

Ein heller, offener Wohnraum:

Das weitläufige Wohnzimmer, das dank großer Erkerfenster im Licht getaucht ist, öffnet sich zu einer 110 m² großen Freiluftterrasse. Als wahre Erweiterung des Wohnzimmers lädt dieser Außenbereich dazu ein, sich zu entspannen und Sommerabende mit atemberaubender Aussicht zu genießen. Ein Einführungskamin verleiht diesem eleganten Raum eine warme Note.

Master-Suite mit erstklassigen Annehmlichkeiten:

Im Obergeschoss verkörpert die Master-Suite einen diskreten Luxus: Kamin, integriertes Audiosystem, Badezimmer mit Hammam, geräumige Umkleidekabine und eine private 40 m² große nach Süden ausgerichtete Terrasse. Ein wahrer Kokon mit Blick auf das Meer.

Modularität & Potenzial

Ursprünglich eine Dreizimmerwohnung, kann sie problemlos in ihre ursprüngliche Konfiguration zurückversetzt werden. Es kann dank seines Designs, das durch die Zusammenlegung zweier Grundstücke entstanden ist, auch in zwei Zweizimmerwohnungen unterteilt werden.

Ein außergewöhnlicher privater Garten:

Selten für eine Eigentumswohnung umgibt ein privater Garten von 495 m², bepflanzt mit Obstbäumen, das Grundstück und bietet eine idyllische Atmosphäre und ein einzigartiges Gefühl von Unabhängigkeit.

Intimes Wohnhaus mit Pool auf dem Dach

Die Wohnung ist Teil einer sicheren, gut gepflegten Residenz mit nur 8 Grundstücken, mit einem Pool auf dem Dach, der spektakuläre Panoramablicke bietet.

1 Parkplatz.

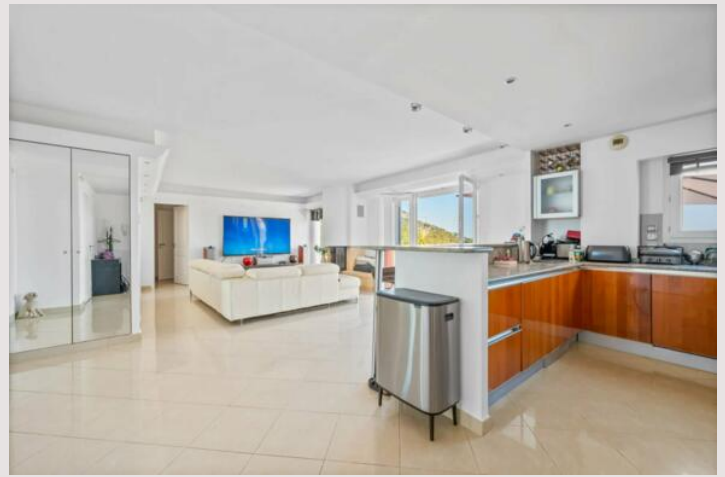
Eine privilegierte Lage in Èze:

Nur wenige Minuten vom Dorf Èze, Stränden und Wanderwegen entfernt, genießt dieses Anwesen eine idyllische Lage, die Natur, Prestige und Zugänglichkeit vereint. Eine außergewöhnliche, seltene Immobilie auf dem Markt für Liebhaber einzigartiger Orte an der Riviera. Produkt in Zusammenarbeit mit Sud Azur Properties.

Außergewöhnliche Wohnung in Èze – Panoramablick auf das Meer und das Dorf



Außergewöhnliche Wohnung in Èze – Panoramablick auf das Meer und das Dorf





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Außergewöhnliche Wohnung in Èze – Panoramablick auf das Meer und das Dorf





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Außergewöhnliche Wohnung in Èze – Panoramablick auf das Meer und das Dorf

