

Villa zum Verkauf Cap d'Ail – Roccamare

Verkauf Frankreich

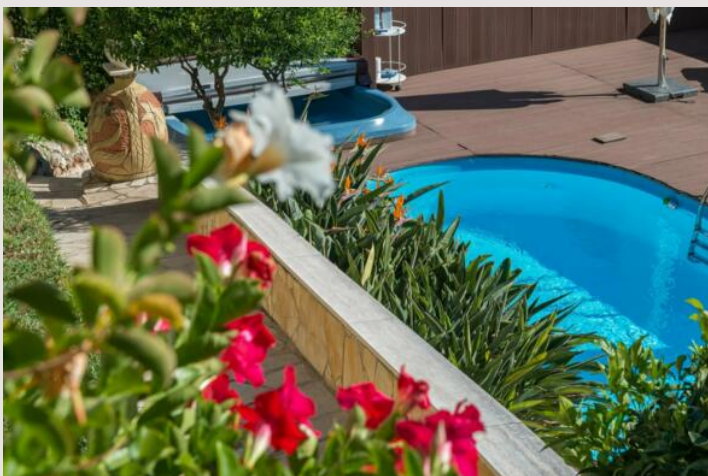
2 300 000 €

Type	Verkauf	Wohnfläche	150 m ²
Produkttyp	Haus	Land Fläche	780 m ²
Anzahl der Zimmer	5	Schlafzimmer	4
Stadt	Cap-d'Ail	Salles de bains	4
Land	Frankreich	Parkplätze	2

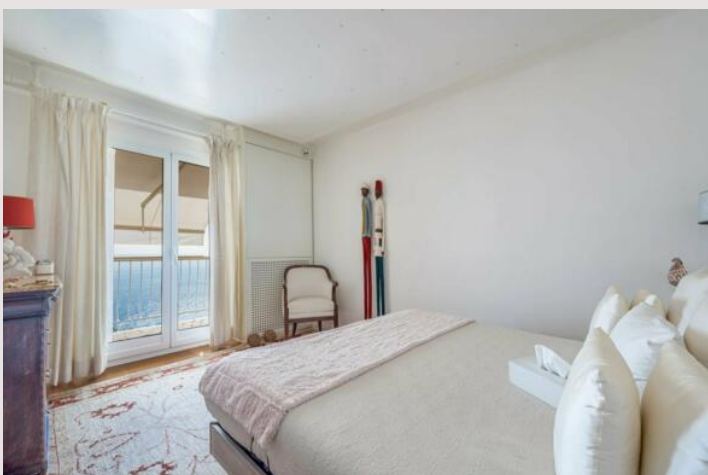
In einem der begehrtesten Viertel von Cap d'Ail, im Herzen des begehrten Stadtteils Roccamare, steht diese hervorragende, kürzlich renovierte Villa von etwa 150 m² auf einem landschaftlich gestalteten Grundstück von 780 m² und bietet außergewöhnliche Panoramablicke auf das Mittelmeer, von Cap Mala bis Saint-Jean-Cap-Ferrat. Die Villa ist wie folgt aufgebaut: Hauptetage: schöne Eingangshalle mit Abstellraum, separate, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, geräumiges Wohnzimmer/Esszimmer mit Blick auf eine spektakuläre Terrasse mit Blick aufs Meer, Gästetoilette und ein erstes Schlafzimmer mit eigenem Duschbad. Untergeschoss: zwei zusätzliche Schlafzimmer, ein Duschraum, ein Badezimmer mit Toilette und Bidet, ein Waschraum und ein großer Umkleideraum. Ein separates Gästezimmer mit eigener Dusche und Toilette vervollständigt das Grundstück. Draußen bietet das Anwesen mehrere Entspannungsbereiche: ein Schwimmbad, einen Whirlpool, eine Sommerküche, sonnige Terrassen und einen perfekt gepflegten bewaldeten Garten. Eine große Garage, die zwei volle Fahrzeuge aufnehmen kann, macht dies zu einer seltenen Immobilie. Ideale Aussicht, absolute Ruhe und atemberaubende Meeresansichten. Eine Villa voller Charme und Charakter, ein absolutes Muss.



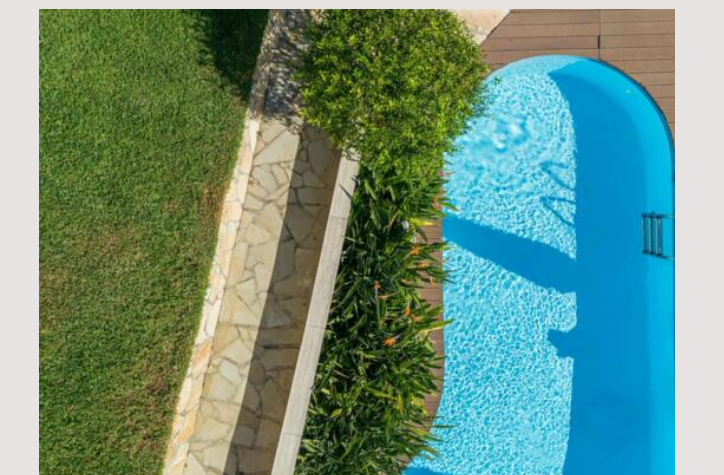
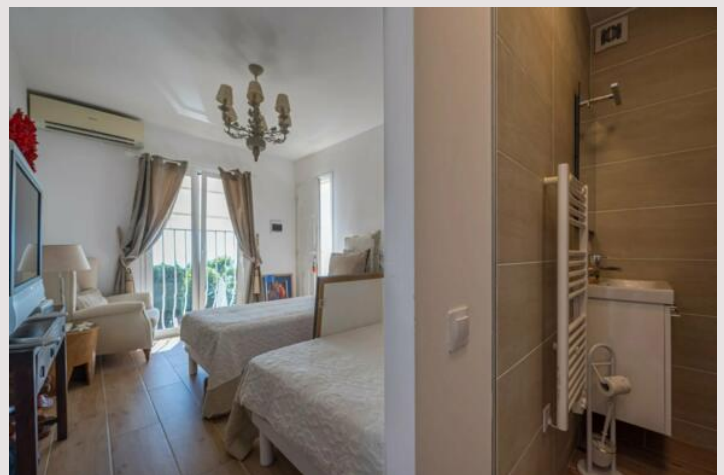
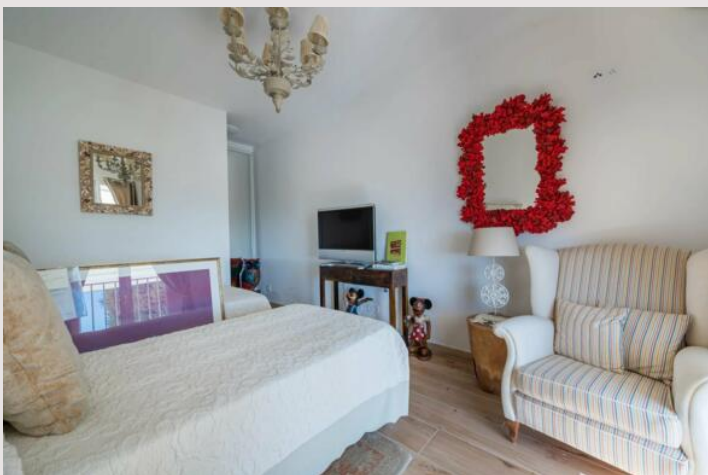
Villa zum Verkauf Cap d'Ail – Roccamare



Villa zum Verkauf Cap d'Ail – Roccamare



Villa zum Verkauf Cap d'Ail – Roccamare



Villa zum Verkauf Cap d'Ail – Roccamare

