

Außergewöhnlich prestigeträchtige Boutique im Herzen des Carré d'Or

Verkauf Monaco

5 700 000 €

Type	Verkauf	Totale Fläche	300 m ²
Produkttyp	Autre produit	Wohnfläche	240 m ²
Gebäude	Les Boulingrins	Terrasse Fläche	60 m ²
District	Carré d'Or		

Außergewöhnlich prestigeträchtige Boutique im Herzen des Carré d'Or

An einem der renommiertesten Standorte des Fürstentums Monaco gelegen, profitiert diese hervorragende **300 m²** große Boutique (240 m² Innenraum und 60 m² private Terrasse) von einer erstklassigen Adresse im Herzen des Carré d'Or.

Vollständig renoviert mit sehr hochwertigen Materialien bietet diese Räumlichkeiten eine raffinierte und luxuriöse Umgebung, ideal für eine Marke, die sich in einer exklusiven Umgebung etablieren möchte. Die Räume wurden sorgfältig gestaltet, um den Kunden ein hochwertiges Erlebnis zu bieten.

Die Boutique umfasst einen großen Empfangsbereich, eine große Präsentationslounge, eine VIP-Lounge, eine private Lounge mit Umkleideraum, ein Büro, eine Werkstatt, einen Lagerraum, eine Küche, ein *Gästebad*, Herren- und Damentoiletten sowie eine angenehme private Terrasse.

Die Räumlichkeiten sind vollständig klimatisiert und profitieren von einem leistungsstarken Sicherheitssystem mit Videoüberwachung.

Der Mietvertrag genehmigt den Verkauf von luxuriösen Prêt-à-porter für Männer, Frauen und Kinder, Pelze, Schuhen, Lederwaren, Modeaccessoires, Parfüms sowie dekorativen und Lifestyle-Artikeln.

Eine seltene Gelegenheit, ein Pachtrecht in einem der begehrtesten Viertel Monacos zu erwerben, das außergewöhnliche Sichtbarkeit und ein erstklassiges Geschäftsumfeld bietet.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Außergewöhnlich prestigeträchtige Boutique im Herzen des Carré d'Or





Außergewöhnlich prestigeträchtige Boutique im Herzen des Carré d'Or

