

EZE -BORD-DE-MER | VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW| 5-ROOM

For sale France

4 000 000 €

Type	For sale	Total area	312.21 sqm
Product type	Villa	Bedrooms	3
Number of rooms	6	Bathrooms	3
District	Èze	Parkings	+5
City	Èze	Condition	New
Country	France	In collaboration with	SAS RIVIERA PROPERTIES
Release date	Now		

Eze-Bord-De-Mer

Dans un environnement paradisiaque, au cœur du prestigieux secteur du bord de mer d'Èze, découvrez cette magnifique propriété d'environ 312 m², offrant une vue mer à couper le souffle.

Il est également possible d'acquérir la villa voisine, d'environ 265 m², pour constituer un domaine privé plus vaste et exclusif.

Des volumes rares et un projet à fort potentiel

La villa séduit par ses volumes généreux et ses espaces de vie uniques, notamment une vaste piscine intérieure entourée de zones de détente, propices au bien-être et à la sérénité.

La propriété est vendue dans son état actuel, avec un projet d'aménagement complet établi par un architecte, offrant ainsi une belle opportunité de personnalisation.

Disposition actuelle :

- Un étage entier dédié à l'espace de vie, comprenant un vaste salon, une salle à manger et une cuisine américaine, le tout sublimé par une belle hauteur sous plafond et un accès direct à une grande terrasse avec vue.

À l'étage inférieur :

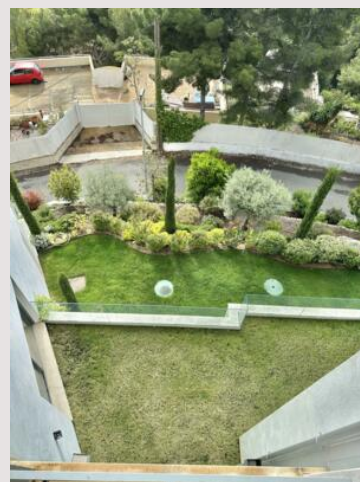
- Une suite parentale pouvant être aménagée avec dressing et salle de bains,
- Deux chambres en suite, chacune avec leur propre salle de douche prévue,
- Un bureau,
- Un pool bar,
- Un espace détente autour d'une élégante piscine intérieure,

EZE -BORD-DE-MER | VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW| 5-ROOM

- Une belle terrasse ensoleillée, idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen.

Extérieurs :

Un jardin luxuriant soigneusement paysagé, planté de végétation exotique, vient parfaire ce bien d'exception.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

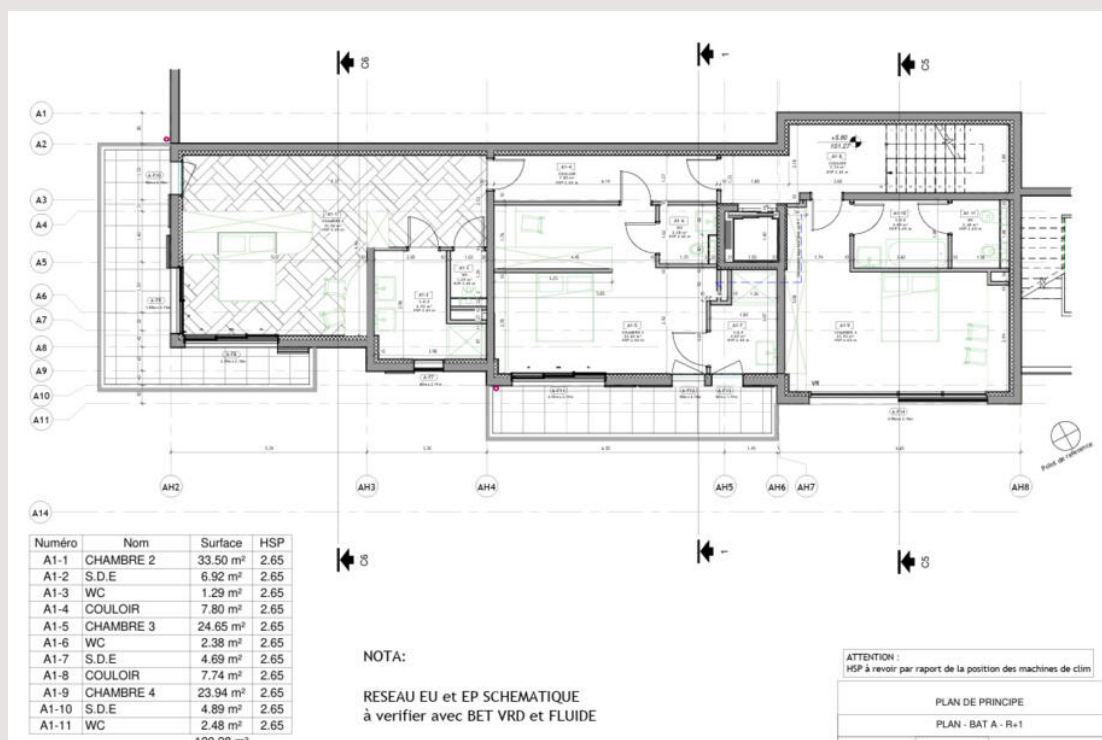
www.monacoproperties.mc

EZE -BORD-DE-MER | VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW| 5-ROOM





EZE -BORD-DE-MER | VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW| 5-ROOM





EZE -BORD-DE-MER | VILLA WITH PANORAMIC SEA VIEW| 5-ROOM

