

Villa contemporaine de 5 chambres à Biot

Vente France

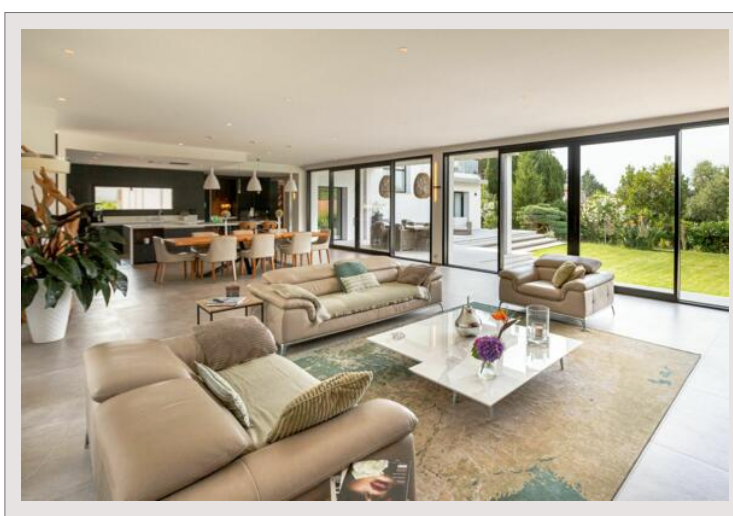
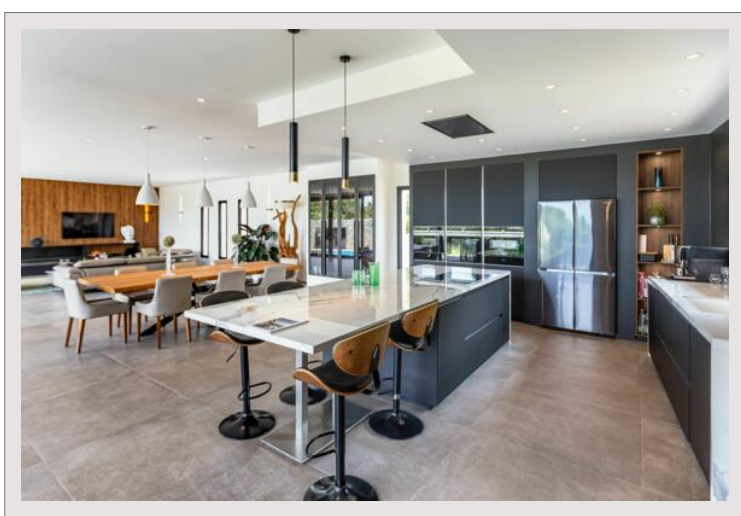
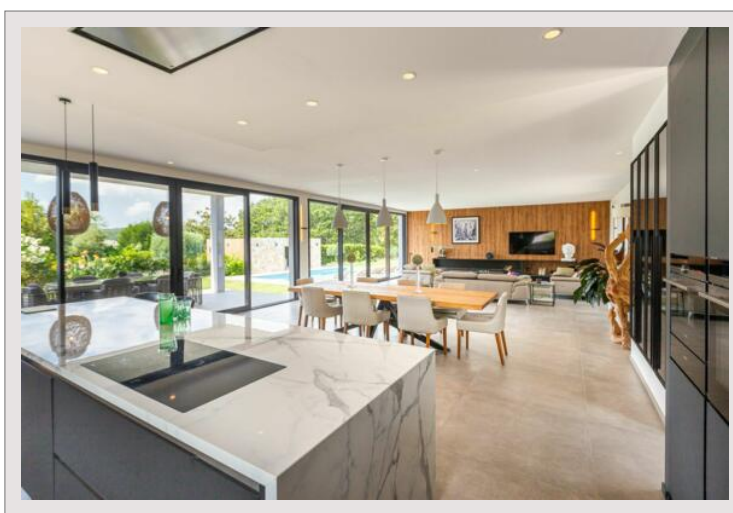
4 980 000 €

Type	Vente	Superficie habitable	400 m ²
Type de produit	Villa	Superficie terrasse	4 500 m ²
Nombre de pièces	4	Chambres	5
Ville	Biot	Salles de bains	4
Pays	France	Parkings	1
Etage	0	Caves	1
Etat	Très bon état	Box	1

Située dans un calme et une intimité absolus, à seulement 5 minutes en voiture du village pittoresque de Biot, cette villa moderne est nichée dans le prestigieux Triangle d'Or formé par Mougins, Biot et Valbonne. Construite avec des matériaux haut de gamme, la villa offre environ 400 m² de surface habitable dont 112 m² de salon et salle à manger décroissonnés avec une cuisine design entièrement équipée, le tout ouvrant sur de vastes terrasses et vue sur le jardin. Il dispose de quatre spacieuses chambres en suite, dont une luxueuse suite parentale, d'une chambre-bureau, ainsi que de nombreux dressings. La villa est également équipée d'une salle de sport ultramoderne, d'un home cinéma privé et d'une cave à vin à température contrôlée. Un grand garage fermé ajoute de la praticité, tandis que la piscine magnifiquement conçue et son pool house créent le cadre idéal pour la détente. Conçue dans un souci de confort et de technologie, la propriété comprend un chauffage et une climatisation par le sol, un système domotique avancé et des volumes généreux baignés de lumière naturelle. Située sur plus de 4 500 m² de parc paysager luxuriant, la villa est entourée d'un jardin méditerranéen serein et dispose d'un terrain de pétanque et d'un potager privé. Une opportunité rare de posséder une maison contemporaine dans l'une des destinations les plus prisées de la Côte d'Azur.



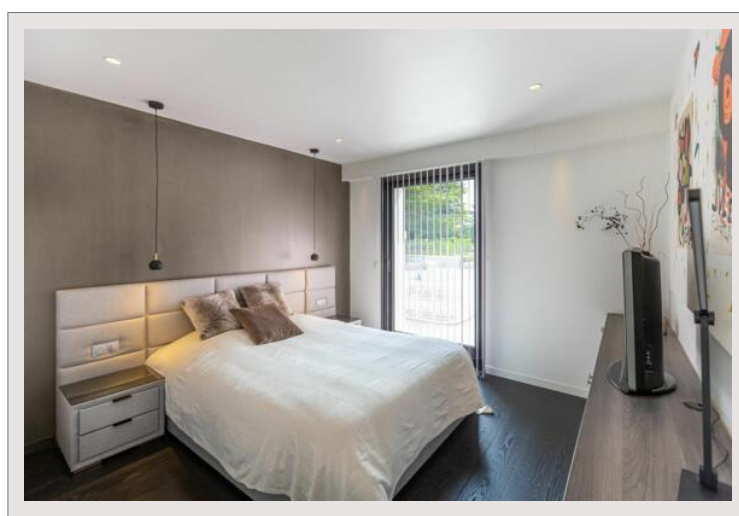
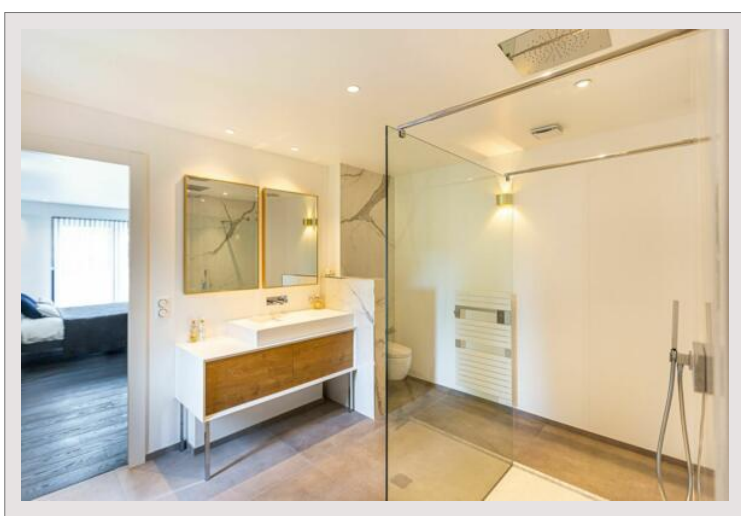
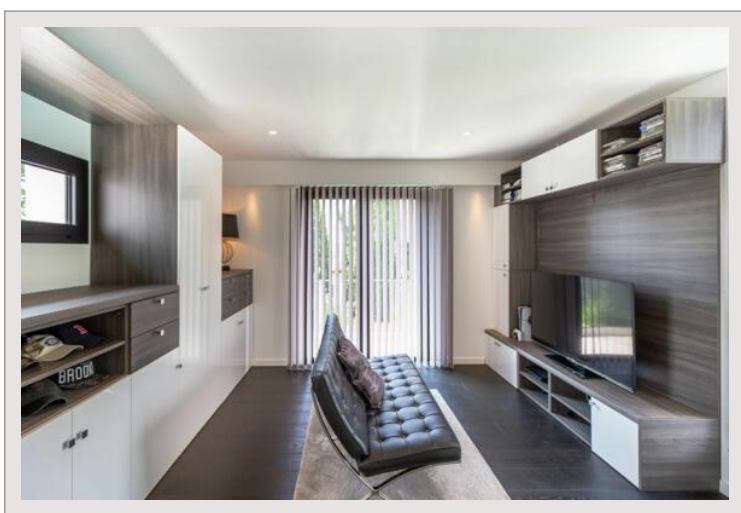
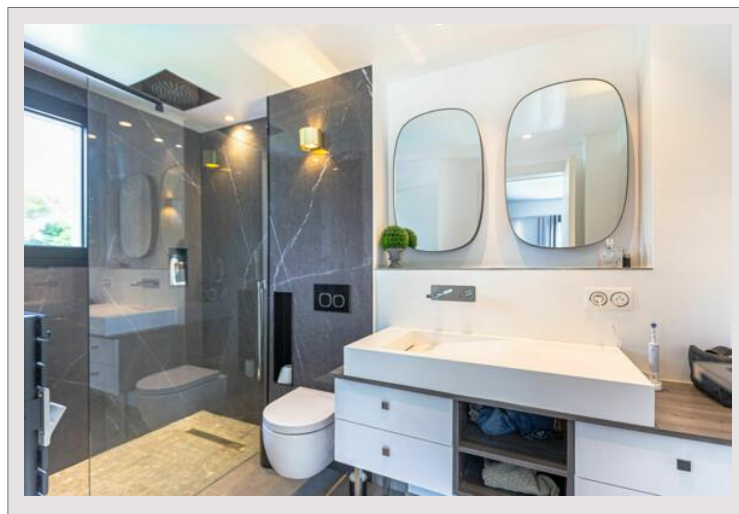
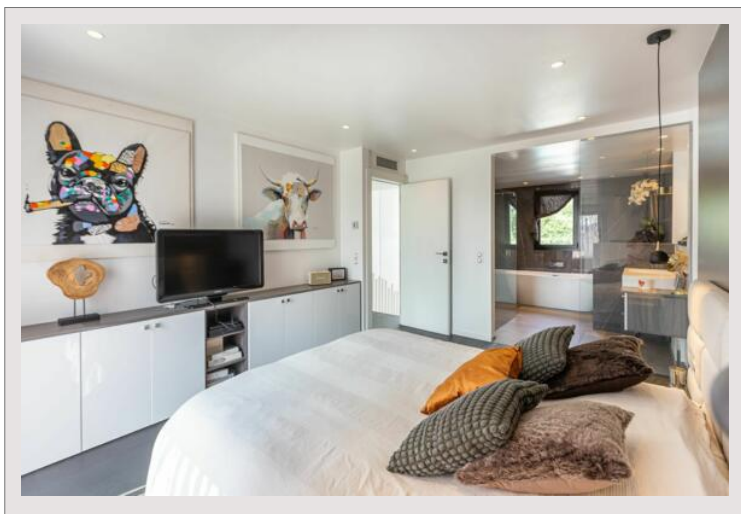
Villa contemporaine de 5 chambres à Biot



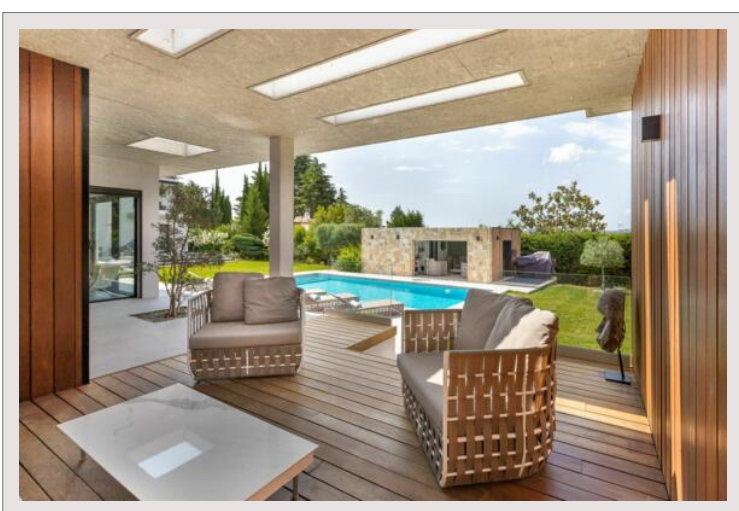
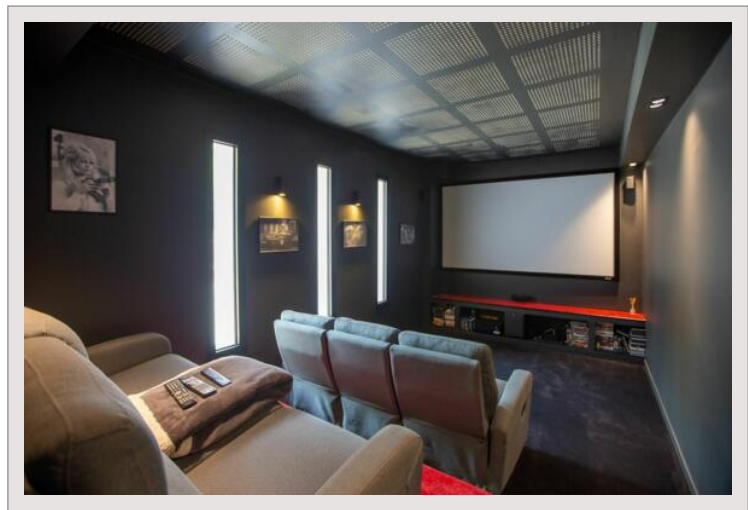
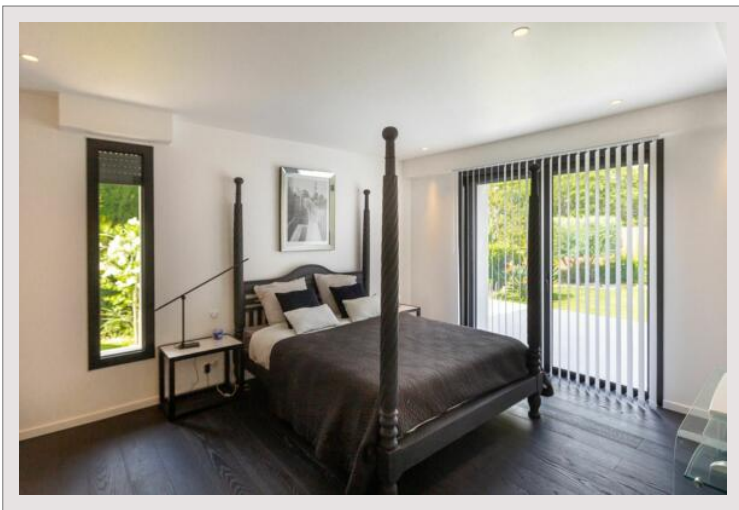
Villa contemporaine de 5 chambres à Biot



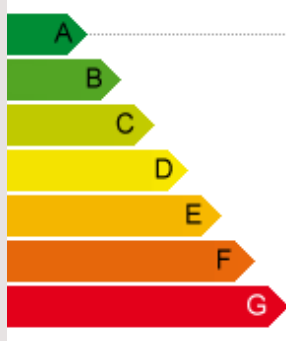
Villa contemporaine de 5 chambres à Biot



Villa contemporaine de 5 chambres à Biot



Villa contemporaine de 5 chambres à Biot



52