

Charmante villa Belle Époque avec maison d'hôtes et vue panoramique sur la mer – à rénover

Vente France

14 850 000 €

Type	Vente	Superficie habitable	360 m ²
Type de produit	Maison	Chambres	+5
Nombre de pièces	12	Salles de bains	+5
Ville	Cap-d'Ail	En collaboration avec	Sud Azur Properties
Pays	France		

Idéalement située en bord de mer, avec intimité et tranquillité, cette propriété nécessite une rénovation complète et se compose de : une maison principale de style Belle Époque de 250 m² avec 5 pièces : entrée au niveau du jardin, bureau, chambre attenante, cuisine, double salon avec haute cellule donnant sur le jardin avec terrasse et vue sur la mer, et au rez-de-chaussée, partiellement un grenier, une chambre principale avec balcon panoramique sur la mer, et trois autres chambres avec salle de bain. La deuxième maison d'hôtes offre 110 m² et, au niveau du jardin, une entrée, un salon, une cuisine, le tout donnant sur le jardin et à l'étage trois chambres et deux salles de bains. La propriété bénéficie d'un emplacement en bord de mer, à 5 minutes à pied de Monaco, d'un jardin plat avec piscine et places de parking. »

