

## Monte-Carlo | Villa Europe – Appartement avec balcon près du Carré d'Or

### Location Monaco

**13 000 € / mois**

+ Charges : 270 €

|                    |               |                      |                    |
|--------------------|---------------|----------------------|--------------------|
| Type               | Location      | Superficie totale    | 120 m <sup>2</sup> |
| Type de produit    | Appartement   | Superficie habitable | 115 m <sup>2</sup> |
| Nombre de pièces   | 4             | Superficie terrasse  | 5 m <sup>2</sup>   |
| Immeuble           | Villa Europe  | Chambres             | 3                  |
| Quartier           | Monte-Carlo   | Salles de bains      | 2                  |
| Etat               | Bon état      | Caves                | 1                  |
| Vue                | Dégagée ville | Usage mixte          | Oui                |
| Date de libération | Rapidement    |                      |                    |

À proximité du Carré d'Or et du Casino de Monte-Carlo, cet appartement à louer à la Villa Europe bénéficie du charme d'un immeuble bourgeois avec ascenseur et concierge. Il offre 115 m<sup>2</sup> habitables et un balcon de 5 m<sup>2</sup>, soit une superficie totale de 120 m<sup>2</sup>, avec une vue dégagée sur la ville.

Climatisé, il comprend un hall d'entrée, un double séjour avec salle à manger ouvrant sur le balcon et une cuisine indépendante équipée. L'espace nuit est complété par une salle de douche avec WC et une salle de bains avec WC. Un espace supplémentaire peut accueillir un petit bureau, un dressing ou du rangement.

Une cave complète ce bien à usage mixte, qui associe des volumes généreux à un emplacement central à Monte-Carlo.





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

29 Bd d'Italie

98000 Monaco

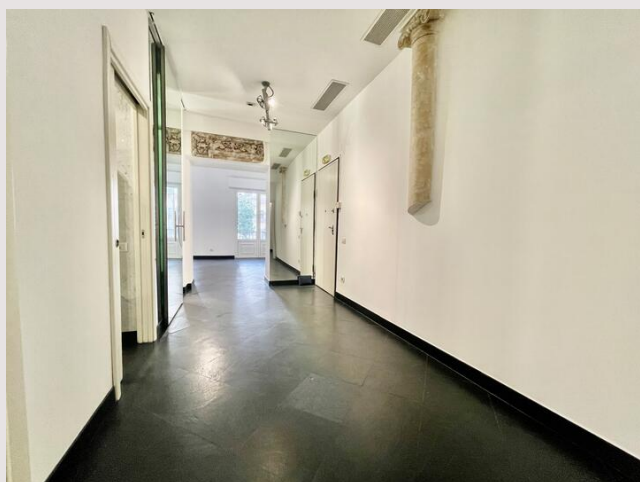
Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Monte-Carlo | Villa Europe – Appartement avec balcon près du Carré d'Or





**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

29 Bd d'Italie  
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

## Monte-Carlo | Villa Europe – Appartement avec balcon près du Carré d'Or

