

BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 5 PIÈCES

Vente France

785 000 €

Type	Vente	Superficie totale	161 m ²
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	120 m ²
Nombre de pièces	5	Superficie terrasse	41 m ²
Ville	Beausoleil	Chambres	3
Pays	France	Salles de bains	2
Etage	RDJ	Parkings	1
Etat	Bon état	En collaboration avec	SAS RIVIERA PROPERTIES
Date de libération	Rapidement		

BEAUSOLEIL

Situé au rez-de-jardin d'une villa, cet appartement lumineux et au calme bénéficie d'une généreuse terrasse de 41 m². Idéalement placé, il se trouve à seulement 5 minutes à pied de Monaco tout en offrant un cadre paisible.

Vous apprécierez également une agréable vue partielle sur la mer.

L'appartement se compose comme suit :

- Une cuisine spacieuse dotée d'une verrière en verre.
- Un double séjour servant de salon-salle à manger, s'ouvrant sur la terrasse.
- Deux chambres
- Une salle de bains
- Un WC séparé

De plus, il y a un studio attenant comprenant :

- Une cuisine entièrement équipée
- Une salle de bains avec WC
- Un salon

Cette propriété offre un avantage notable avec son studio attenant, idéal pour générer des revenus grâce à des locations saisonnières ou annuelles. L'appartement est exceptionnellement calme, orienté au sud, équipé de double vitrage et de la climatisation, et fait partie d'une copropriété de 2 unités sans frais de copropriété.

Le chauffage est assuré par une chaudière individuelle à condensation au gaz.

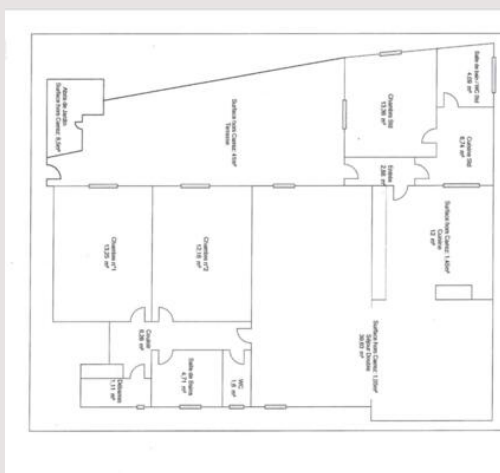
Taxe foncière : 1 932 euros.

Le bien est complété par un parking situé à quelques pas de l'appartement.

BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 5 PIÈCES



BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 5 PIÈCES



BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 5 PIÈCES



BEAUSOLEIL | APPARTEMENT | 5 PIÈCES

