

Grazioso locale commerciale / ufficio completamente ristrutturato

Vendita professionale Francia

155 000 €

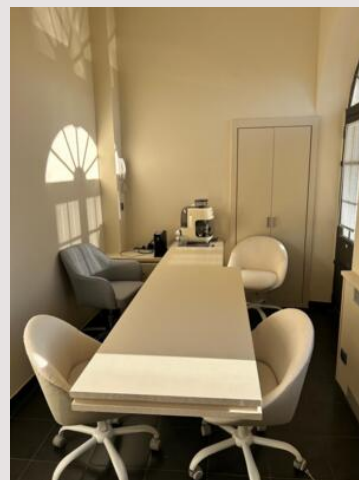
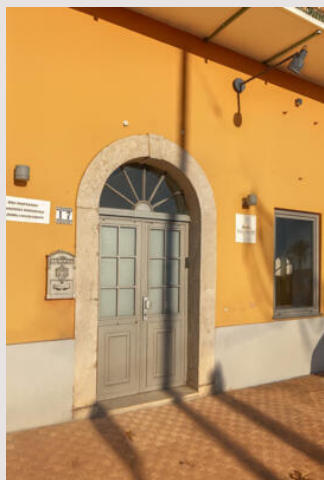
Tipo	Vendita professionale	Superficie totale	20 m ²
Tipo di proprietà	Locale	Superficie abitabile	17,21 m ²
Quartiere	Saint-Paul-Garavan	Bagni	1
Città	Menton	In collaborazione con	SAS RIVIERA PROPERTIES
Paese	Francia		
Livello	Piano terra		

Situato in una posizione ideale a pochi passi dal porto di Mentone, dalle spiagge e ai margini del centro storico, questo splendido locale commerciale o ufficio, completamente ristrutturato, offre un indirizzo ricercato e un'ottima visibilità.

Ben distribuito, dispone di un luminoso spazio principale con vetrina su strada, completato da un'ampia **mezzanina** che valorizza i volumi e può essere utilizzata come deposito, ufficio aggiuntivo o area di lavoro indipendente. L'immobile è stato **rinnovato a nuovo** con finiture moderne e può essere utilizzato immediatamente senza alcun intervento.

Perfetto per un'attività professionale, uno studio, un ufficio o una piccola boutique che desidera approfittare della vivacità del quartiere e del passaggio pedonale.

Un'opportunità rara nella zona, che unisce charme, modernità e una posizione strategica.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

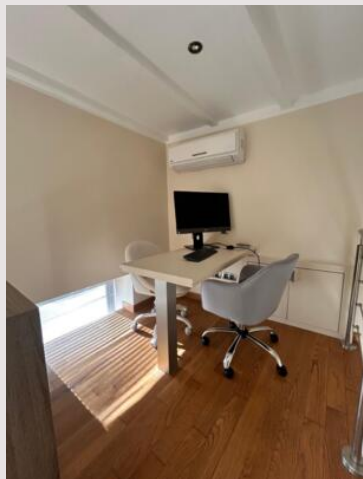
Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Grazioso locale commerciale / ufficio completamente ristrutturato





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 33 97

Fax : +377 97 97 33 98

info@mpmonaco.com

www.monacoproperties.mc

Grazioso locale commerciale / ufficio completamente ristrutturato

