

## Appartamento Lusso Ristrutturato – Cap Martin

**Affitto arredato**

**Esclusività**

**7 000 € / mese**

+ Spese : 500 €

|                       |                        |                      |                      |
|-----------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| Tipo                  | Affitto arredato       | Superficie abitabile | 92,01 m <sup>2</sup> |
| Tipo di proprietà     | Appartamento           | Superficie terrazza  | 50 m <sup>2</sup>    |
| Num stanze            | 4                      | Camere               | 3                    |
| Quartiere             | Cap Martin             | Bagni                | 2                    |
| Città                 | Roquebrune-Cap-Martin  | Parcheggi            | 1                    |
| Paese                 | Francia                | Cantine              | 1                    |
| Livello               | 5                      | Condizione           | Lavoro richiesto     |
| In collaborazione con | RIVIERA PROPERTIES SAS | Data di liberazione  | 01/07/2026           |
| Ammobiliato           | Si                     |                      |                      |

Situato nella prestigiosa **Résidence Saint Martin**, nel cuore del Cap Martin, questo appartamento completamente ristrutturato con finiture di pregio offre un ambiente abitativo eccezionale, a pochi passi da tutti i servizi.

All'interno di un **residence chiuso** con **servizio di portineria**, **piscina** e **campo da tennis**, questa proprietà rara è ideale come prima o seconda casa.

Questo **appartamento luminoso e spazioso** si distingue per gli ampi volumi e una **bella vista mare**. Si compone come segue:

- 3 camere da letto spaziose
- 1 cucina americana completamente attrezzata
- 1 ampio soggiorno luminoso
- 2 bagni moderni
- 1 cantina
- 1 posto auto privato

Un immobile d'eccezione che unisce comfort, eleganza e posizione ideale, a pochi minuti dal mare, dai negozi e dai trasporti.

## Appartamento Lusso Ristrutturato – Cap Martin



## Appartamento Lusso Ristrutturato – Cap Martin





## Appartamento Lusso Ristrutturato – Cap Martin

