

## РОКБРЮН КАП МАРТИН | ЗЕМЛЯ ПОД ЗАСТРОЙКУ ГРАНИЦА МОНАКО

### Продажа Франция

5 500 000 €

|             |                       |               |                    |
|-------------|-----------------------|---------------|--------------------|
| Типе        | Продажа               | Общая площадь | 500 m <sup>2</sup> |
| Тип объекта | Terrain constructible | Свободна с    | Незамедлительно    |
| Район       | Cabbe-Saint Roman     |               |                    |
| Город       | Roquebrune-Cap-Martin |               |                    |
| Страна      | Франция               |               |                    |

### ROQUEBRUNE-CAP MARTIN

Находится в частном охраняемом комплексе с видеонаблюдением 24/7, этот участок земли предлагает захватывающий вид на море и расположен непосредственно на границе с Монако.

Уникальная возможность для тех, кто ищет привилегированное местоположение в одной из самых эксклюзивных зон Ривьеры.

Площадь участка составляет около 500 м<sup>2</sup>, и есть возможность построить виллу площадью около 200 м<sup>2</sup> на двух уровнях. Несмотря на отсутствие разрешения на строительство, потенциал для развития значителен.

### Основные характеристики:

- Находится в частном и безопасном комплексе с охраной и видеонаблюдением 24/7
- Панорамный вид на море
- Непосредственная близость к Монако
- Возможность построить виллу площадью 200 м<sup>2</sup> на двух уровнях
- Эксклюзивное и тихое место





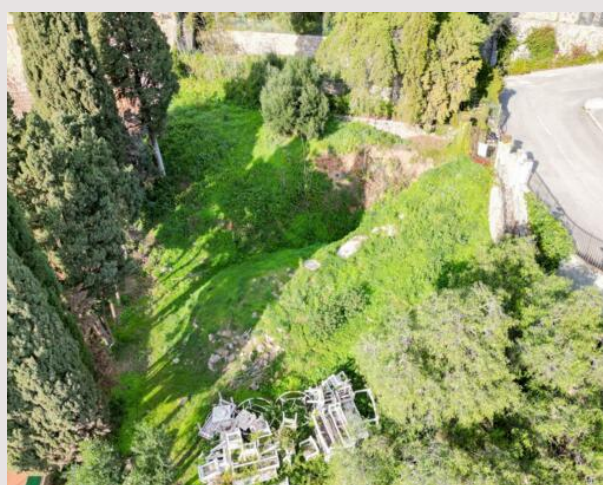
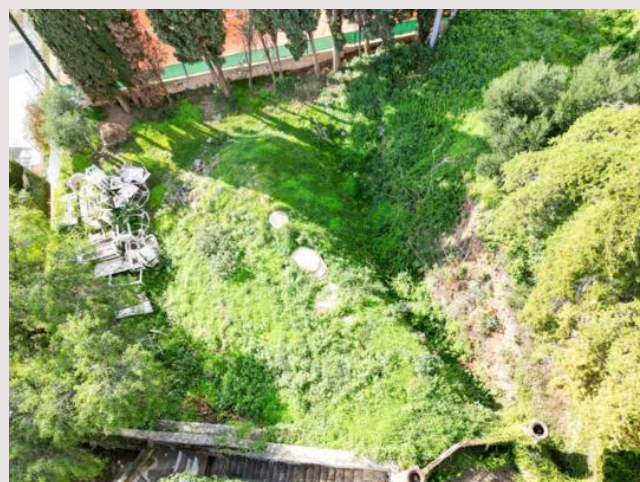
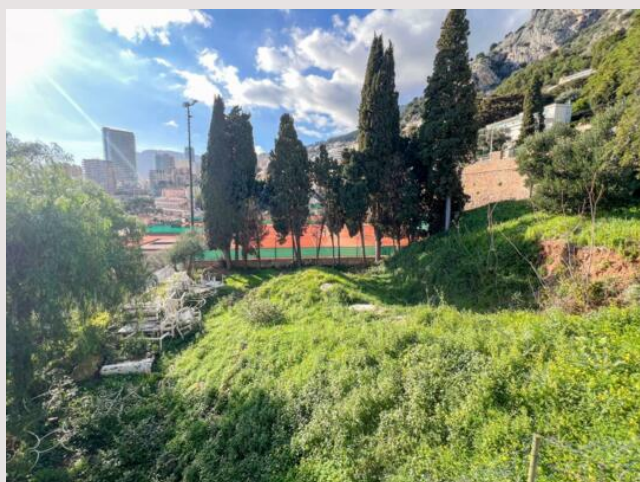
**MONACO PROPERTIES**  
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

**Monaco Properties**

14, boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97  
Факс : +377 97 97 33 98  
info@mpmonaco.com  
www.monacoproperties.mc

## РОКБРЮН КАП МАРТИН | ЗЕМЛЯ ПОД ЗАСТРОЙКУ ГРАНИЦА МОНАКО



Страниц  
**2/2**

Код. : VFA0125-29

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.