

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако

Продажа Франция 3 500 000 €

Элегантная средиземноморская вилла с панорамным видом на море, всего в нескольких минутах от Монако - Расположенная всего в 5 минутах от железнодорожного вокзала Рокбрюн-Кап-Мартен и в 10 минутах от пляжей и Монако, эта вилла идеально подходит для профессионалов из Монако или любителей Ривьеры, ищущих спокойное, но доступное уединение.

Типе	Продажа	Жилая площадь	306 m ²
Тип объекта	Вилла	Площадь участка	1 665 m ²
Кол-во комнат	6	Спальни	5
Район	Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros	Salles de bains	4
Город	Roquebrune-Cap-Martin	Парковочные места	2
Страна	Франция	Гараж	2
Состояние	Très bon état	Вид	Море
В сотрудничестве с	RIVIERA PROPERTIES		

Рокбрюн-Кап-Мартен - Расположенная в тихом жилом районе между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако, эта элегантная вилла предлагает изысканный образ жизни в окружении природы, с открытым видом на море, залив Ментон и базилику Сен-Мишель.

Расположенный на благоустроенной территории площадью около 1 665 кв.м., дом расположен на четырех уровнях и отличается большими объемами и исключительным естественным освещением. Основная жилая площадь площадью около 85 кв.м включает в себя стильную кухню открытой планировки и светлую гостиную с большими эркерами с выходом на террасу с видом на море. С каждого уровня открывается захватывающий вид на залив Ментона, Средиземное море и базилику Сен-Мишель вдалеке.

Вилла включает в себя пять просторных спален, две ванные комнаты, две душевые комнаты и полностью оборудованный тренажерный зал, предлагающий комфорт и уединение для семейной жизни или приема гостей круглый год.

Красиво ухоженный сад предназначен для отдыха и отдыха на свежем воздухе. Залитый солнцем бассейн, традиционная летняя кухня с печью для пиццы и площадка для игры в петанк создают идеальные условия для наслаждения жизнью Ривьеры.

Дополнительные удобства включают большой гараж, электрические ворота и реверсивный кондиционер.

Свойство состоит из следующих компонентов:

Уровень сада:

- Ландшафтный средиземноморский сад с видом на море
- Бассейн с идеальной экспозицией

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако

- Летняя кухня с традиционной печью для пиццы
- Корт для игры в петанк
- Большой гараж и электрические ворота

Основной уровень:

- Гостиная открытой планировки площадью ок. 85 кв.м с гостиной и современной кухней
- Большие эркерные окна с выходом на террасу с видом на море

Верхние этажи:

- Пять просторных спален
- Две ванные комнаты и две дополнительные душевые комнаты
- Полностью оборудованный фитнес-зал
- С каждого этажа открывается исключительный вид на море и окружающий ландшафт

Реверсивный кондиционер обеспечивает комфорт в любое время года.

Расположенная всего в 5 минутах от железнодорожного вокзала Рокбрюн-Кап-Мартен и в 10 минутах от пляжей и Монако, эта вилла идеально подходит для профессионалов из Монако или любителей Ривьеры, ищущих спокойное, но доступное уединение.

Редкая возможность приобрести частную недвижимость с видом на море на Лазурном берегу.





MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако



Страниц
3/6

Код : VFO-06251

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако



Страниц
4/6

Код. : VFO-06251

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако



Страниц
5/6

Код : VFO-06251

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



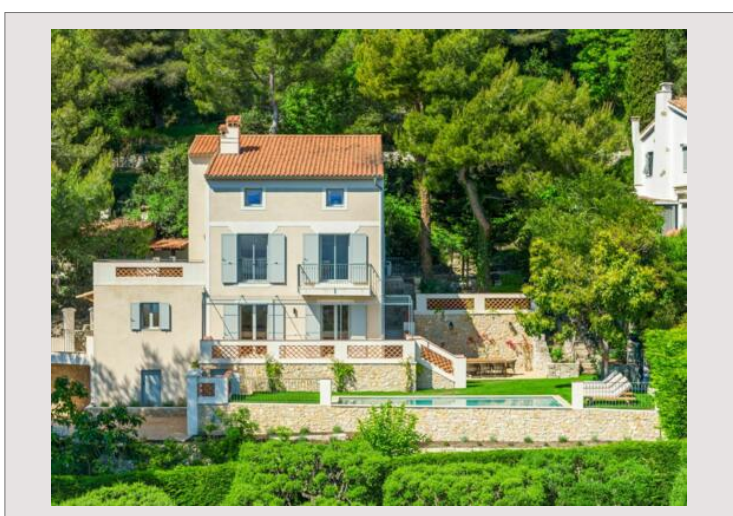
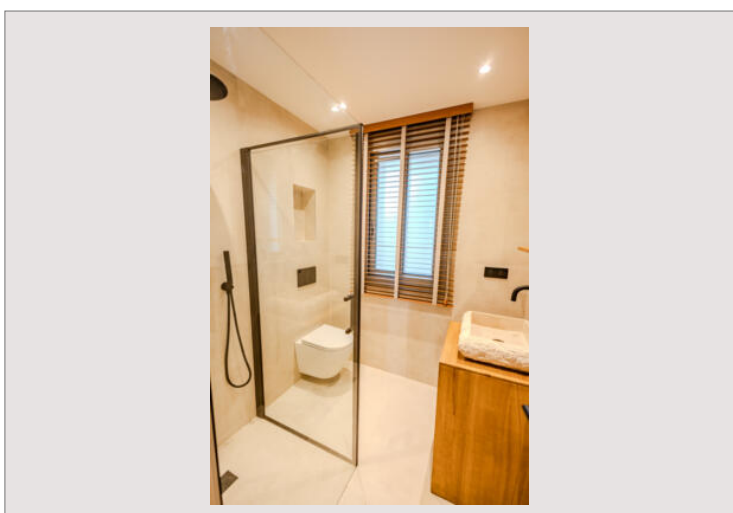
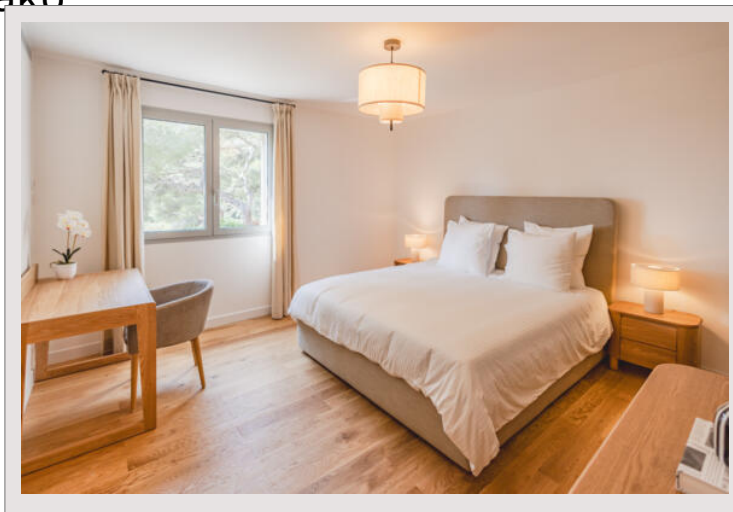
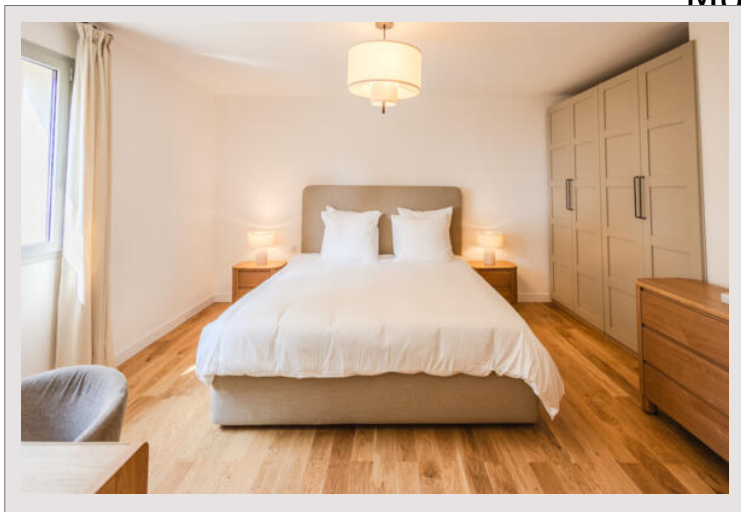
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Вилла с видом на море на продажу между Рокбрюн-Кап-Мартен и Монако



Страниц
6/6

Код. : VFO-06251

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.