

Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира

Продажа Франция

1 190 000 €

Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира площадью 153 м² в престижной резиденции с бассейном. Он имеет 3 спальни, 3 террасы, солярий площадью 140 м², светлую гостиную/столовую с камином, отдельную кухню, 2 ванные комнаты, гардеробную, 2 пещеры и гараж с панорамным видом на холм и сад.

Тип	Продажа	Жилая площадь	153,44 м ²
Тип объекта	Квартира	Площадь террасы	175 м ²
Кол-во комнат	4	Спальни	3
Город	Nice	Парковочные места	1
Страна	Франция	Подвалы	2
Этаж	Dernier	Состояние	В хорошем состоянии
В сотрудничестве с	RIVIERA PROPERTIES SAS		

Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира площадью 153 м² в престижной резиденции с бассейном, расположенной недалеко от Clinique Saint-Georges и местных магазинов, в тихом тупике. Эта квартира на верхнем этаже предлагает три спальни, две ванные комнаты, гардеробную и светлую гостиную/столовую с камином. Все комнаты выходят на террасы, в том числе на солярий площадью 140 м² с панорамным видом на холмы и сад. Особенности включают кондиционер, двойное остекление, электрические жалюзи, лифт, домофон, цифровой код и оптоволоконный кабель.

Редкая возможность сочетать в себе комфорт, пространство и спокойствие в самом сердце Ниццы Симье.

Квартира состоит из следующих частей:

- Вестибюль
- Очень просторная гостиная и столовая с камином
- Отдельная кухня
- 3 спальни
- 2 ванные комнаты / душевые
- Гостевой туалет
- Гардеробная
- Все комнаты выходят на открытые пространства с беспрепятственным видом
- 2 погреба включены
- Гараж включен

Террасы:

- Солярий: 140 м²
- Терраса: 20,5 м²
- Балкон: 14,5 м²

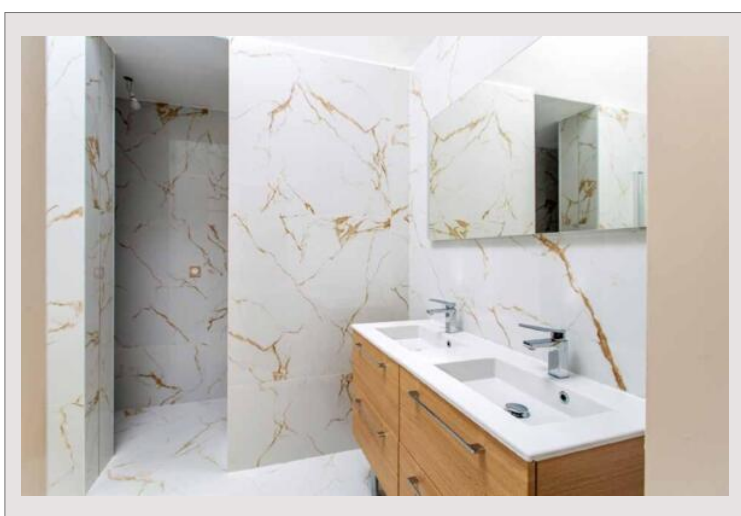
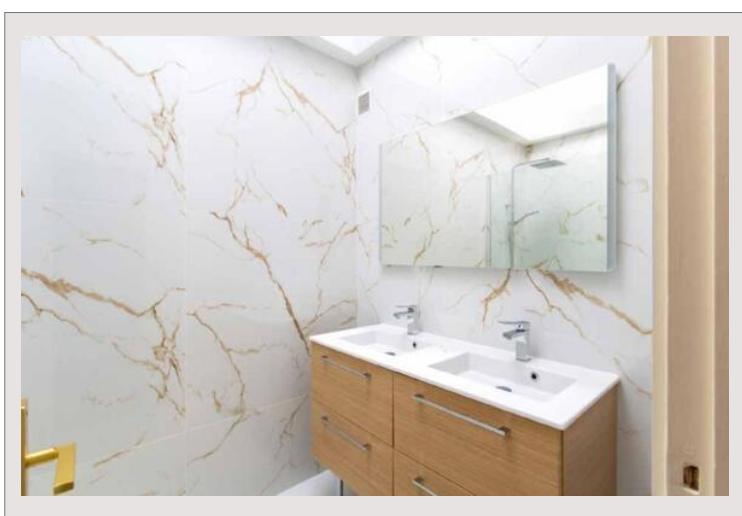
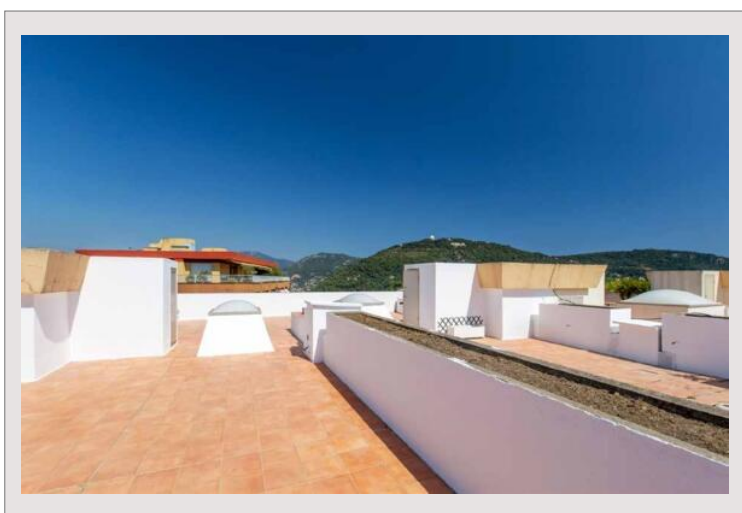
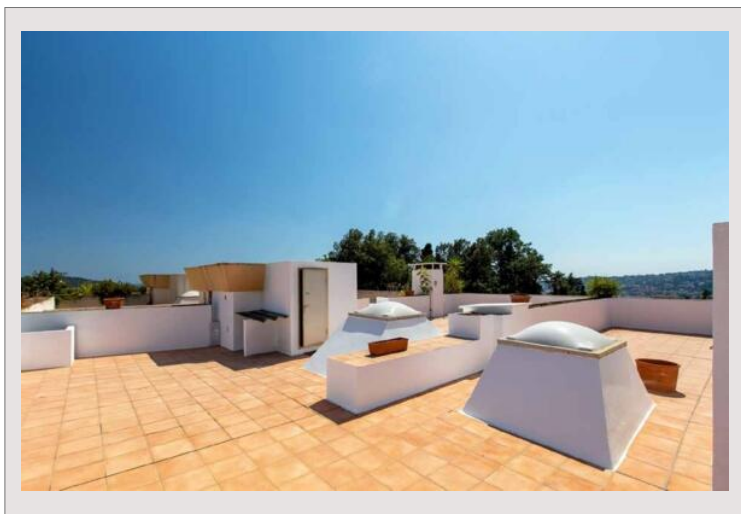
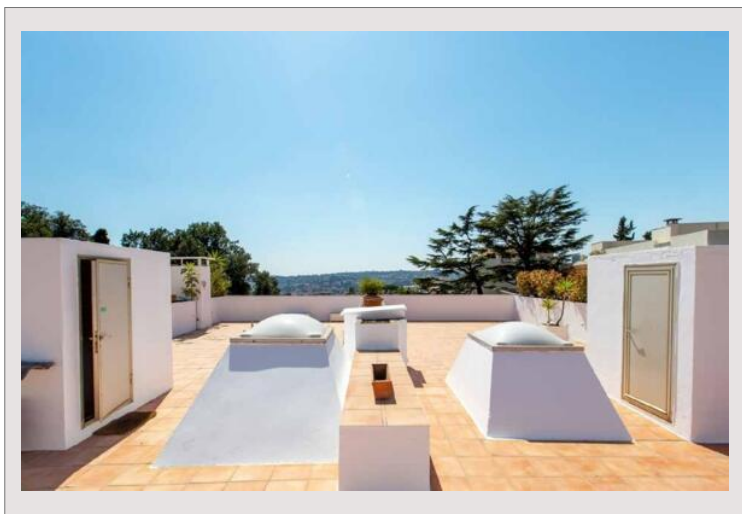
Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира

Юридическая информация:

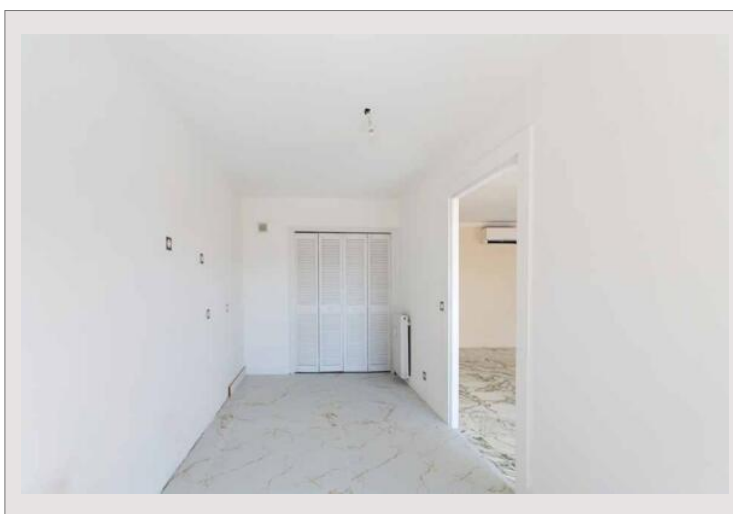
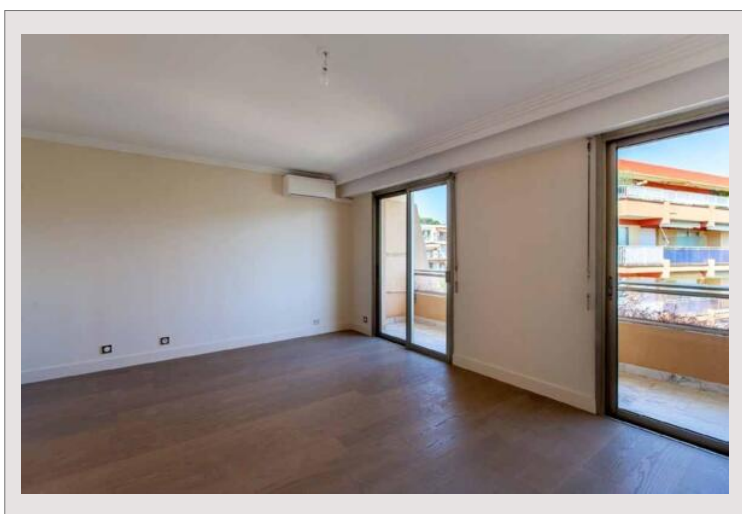
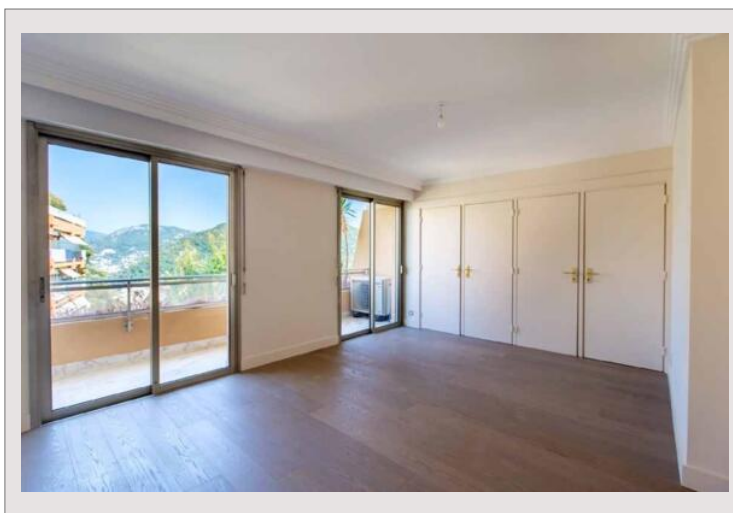
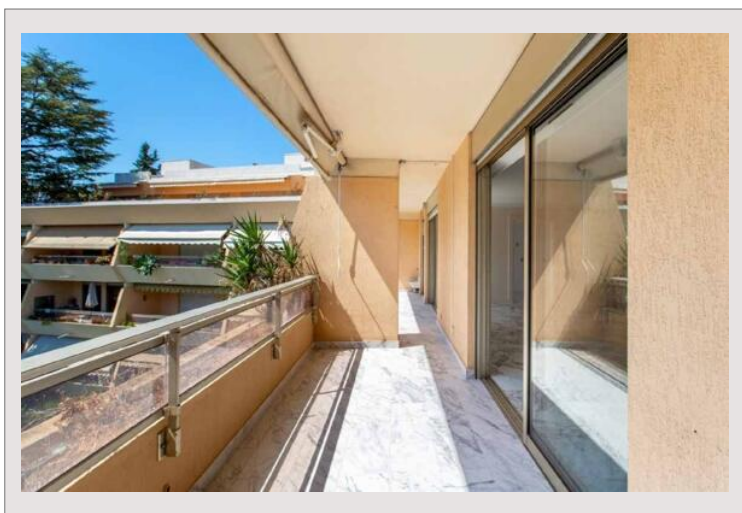
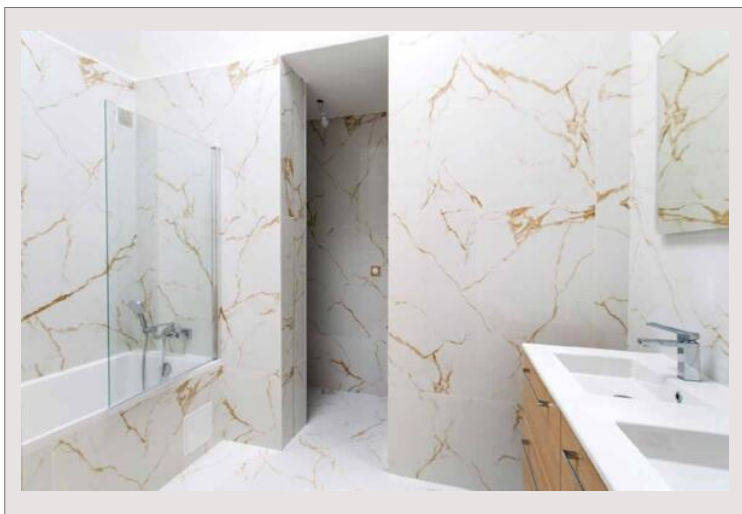
- **Агентское вознаграждение:** 5% включено, оплачивается продавцом
- **Налог на недвижимость:** €4,344
- **Ежемесячные платежи:** 653 €/месяц



Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира



Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира



Nice Cimiez – просторная 4-комнатная квартира

