

Châteauvert – вилла архитектора с частными пляжами

Продажа Франция

1 900 000 €

Типе	Продажа	Жилая площадь	571 m ²
Тип объекта	Вилла	Площадь участка	13 700 m ²
Кол-во комнат	6	Спальни	+5
Город	Châteauvert	Salles de bains	+5
Страна	Франция	Парковочные места	+5
В сотрудничестве с	SAS RIVIERA PROPERTIES		

В самом сердце «Зелёной Провансы» расположена эта **роскошная вилла авторской архитектуры**, построенная на **участке площадью 1,3 гектара с прямым выходом к реке и частными пляжами**. Идиллическая и привилегированная обстановка в двух шагах от престижного Шато Маргюи и всего в нескольких километрах от знаменитого поместья Мираваль.

Элегантность, пространство и свет

- **Гостиная с потолком в стиле собора (135 м²)**, камином и панорамными окнами
- **Современная полностью оборудованная кухня**, для истинных гурманов
- **Шесть спален с ванными комнатами и гардеробными**
- **Терраса 150 м² с видом на инфинити-бассейн (14,5 x 6,5 м)**
- Отделка класса люкс: тёплые полы, центральные жалюзи, стальные окна, высококачественные материалы

Дополнительные помещения

- **Две независимые квартиры Т3 (100 м² и 85 м²)** — идеально для гостей или аренды
- **Подвал 350 м²**: гаражи, погреба, мастерские
- **Участок 1,3 гектара**, абсолютная тишина и уединение

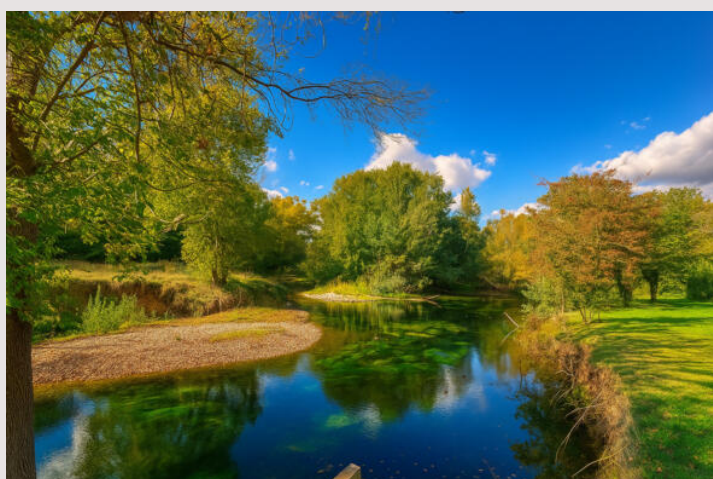
Престижное окружение

Поблизости расположены известные винодельни (**Château de Saint Martin, Château Roubine**, Crus Classés Côtes de Provence).

Эта вилла сочетает в себе **роскошь, спокойствие и провансальский шарм**.

Редкое предложение для ценителей утончённого образа жизни.

Châteauvert – вилла архитектора с частными пляжами



Châteauvert – вилла архитектора с частными пляжами



Châteauvert – вилла архитектора с частными пляжами



Châteauvert – вилла архитектора с частными пляжами

