

Villa Ariane — новая роскошная двухкомнатная квартира на бульваре

Италии

Продажа Монако

9 500 000 €

Новая роскошная двухкомнатная квартира в Вилле Ариане, Монако. Интерьер площадью 129 кв. м, терраса, консьерж-сервис. Поставка запланирована на 1 квартал 2026 года.

Типе	Продажа	Общая площадь	163,72 м ²
Тип объекта	Квартира	Жилая площадь	129,62 м ²
Кол-во комнат	3	Площадь террасы	34,10 м ²
Здание	Villa Ariane	Спальни	2
Район	La Rousse - Saint Roman	Salles de bains	2

Villa Ariane — в рамках эксклюзивного нового комплекса, расположенного по адресу **16 Boulevard d'Italie**, эта **недавно построенная квартира** предлагает изысканную жилую среду в непосредственной близости от всех удобств. Рестораны, магазины и пляжи **Ларвотто** находятся в удобной пешей доступности, что делает это место одновременно практичным и очень привлекательным.

Квартира, спроектированная с учетом современного комфорта и просторных объёмов, имеет **общую внутреннюю площадь 129,62 кв. м**. Планировка включает просторную **гостиную и столовую, полностью оборудованную кухню, две спальни, две ванные** комнаты и **отдельный гостевой туалет**. Хорошо сбалансированная планировка обеспечивает отличную циркуляцию и оптимальный ежедневный комфорт.

Квартиру дополняет **34,10 кв. м открытой** террасы, расширяющей жилые помещения и обеспечивающей приятное соединение с внешним пространством.

Villa Ariane — результат **высококачественной архитектурной трансформации**, органично сочетающей очарование наследия Монако с **современным дизайном и премиальными материалами**. Резиденция уделяет большое внимание акустическим и **тепловым характеристикам**, а также **принципам устойчивого и биоклиматического строительства**, обеспечивая оптимальный комфорт в течение всего года.

Жители получают пользу от **услуг консьержа**, расположенного в великолепно оформленном вестибюле, усиливая ощущение эксклюзивности и утончённой жизни. Вилла Ариане — это не просто адрес, а **истинное искусство жизни**, где роскошь, комфорт и современность гармонично сочетаются.

Редкая возможность приобрести **новостройку** в одном из самых востребованных районов Монако. **Поставка запланирована: первый квартал 2026** года



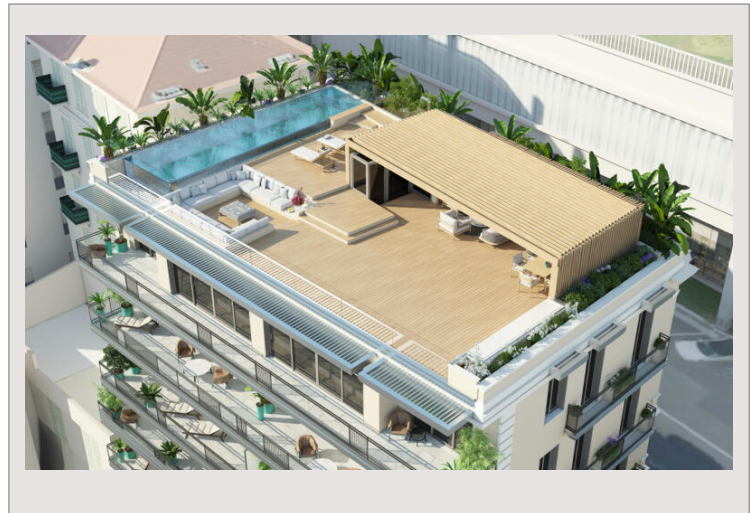
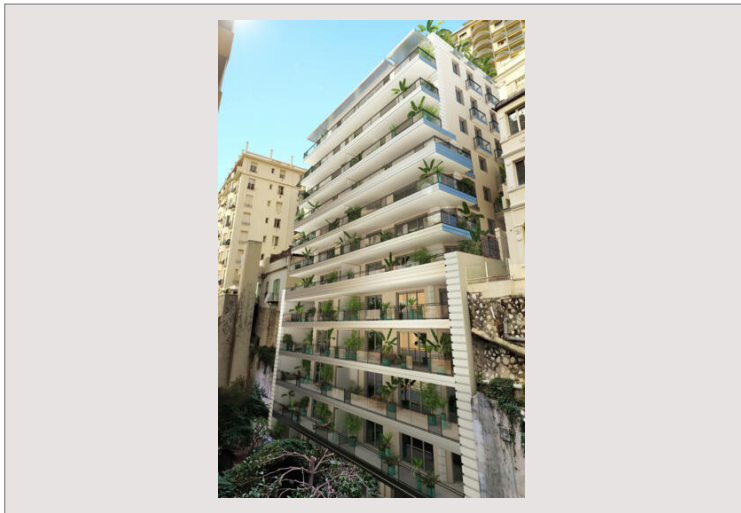
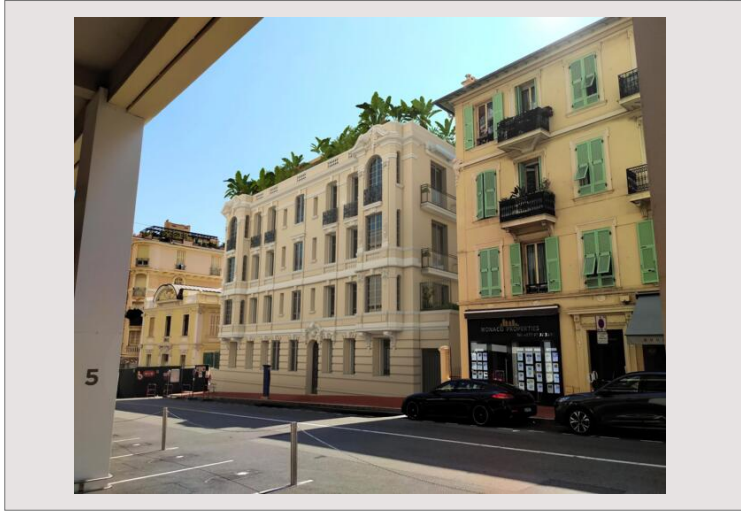
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Villa Ariane — новая роскошная двухкомнатная квартира на бульваре Италии



Страниц
2/3

Код. : VMO-02262

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Villa Ariane — новая роскошная двухкомнатная квартира на бульваре Италии



PLAN DE SITUATION



PLAN DE REPERAGE