

Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой

Location professionnelle Франция

7 000 € / месяц
+ Коммунальные услуги : 500 €

Типе	Location professionnelle	Жилая площадь	197 m ²
Тип объекта	Офис	Площадь террасы	100 m ²
Кол-во комнат	5+	Спальни	5
Район	LIBERTI-ALBERT 1er	Salles de bains	3
Город	Nice	Парковочные места	4
Страна	Франция	Состояние	Très bon état
Этаж	RDC	Смешанное	Да
В сотрудничестве с	SAS RIVIERA PROPERTIES	Свободна с	Незамедлительно

В самом сердце престижного района Carré d'Or в Ницце, на одном из самых востребованных проспектов — бульваре Виктора Гюго, расположен великолепный апартамент площадью около 200 м² (включая площадь антресоли), находящийся на повышенном уровне первого этажа с выходом в сад элегантного буржуазного здания, в непосредственной близости от магазинов, транспорта и моря.

Апартамент отличается просторными помещениями и качественной отделкой, предлагая комфортную и элегантную атмосферу для проживания. Квартира находится в отличном состоянии и включает пять спален или кабинетов, просторную гостиную-приемную, оборудованную кухню, а также многочисленные места для хранения.

Благодаря функциональной планировке, объект идеально подходит как для семейного проживания, так и для профессиональной деятельности (медицинский кабинет, юридическая фирма, консалтинговая компания, представительский офис и др.).

Особенно редкое преимущество для данного района: у объекта есть частная площадка перед зданием, позволяющая разместить до четырех автомобилей, что является исключительным комфортом в центре города.

Также имеется возможность дополнительно арендовать отдельный павильон, который может использоваться как дополнительный офис, рабочее пространство или гостевой дом.

Престижное расположение в самом центре Carré d'Or — одного из самых востребованных районов Ниццы.

Идеально для семьи или профессиональной деятельности.



MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой

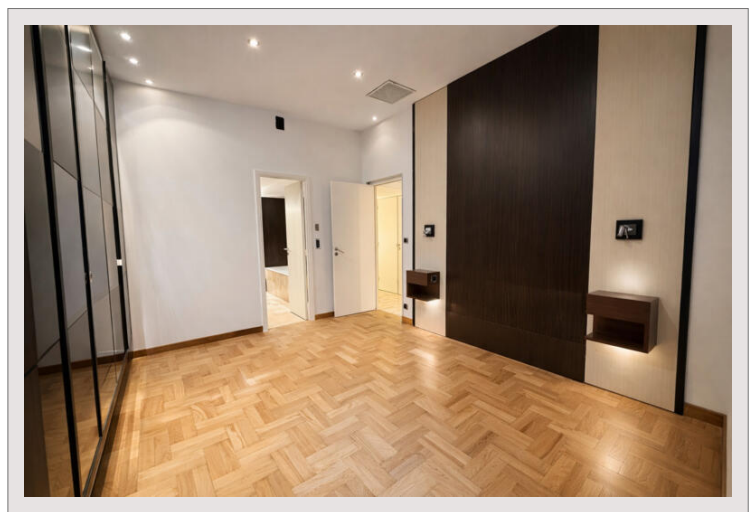
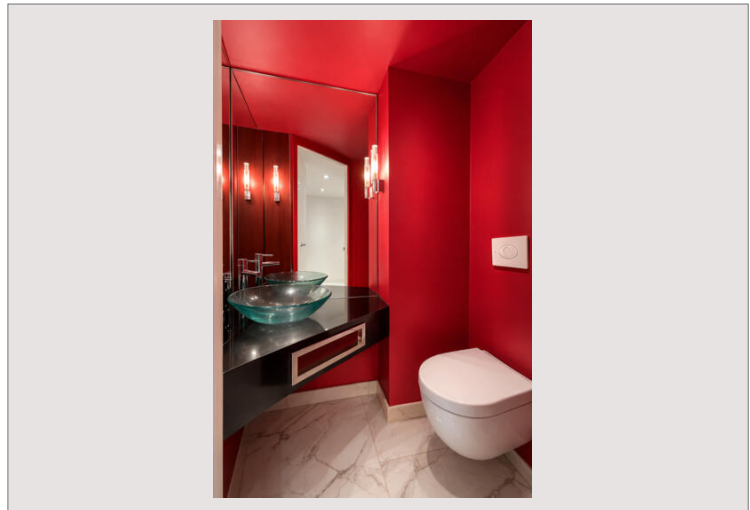
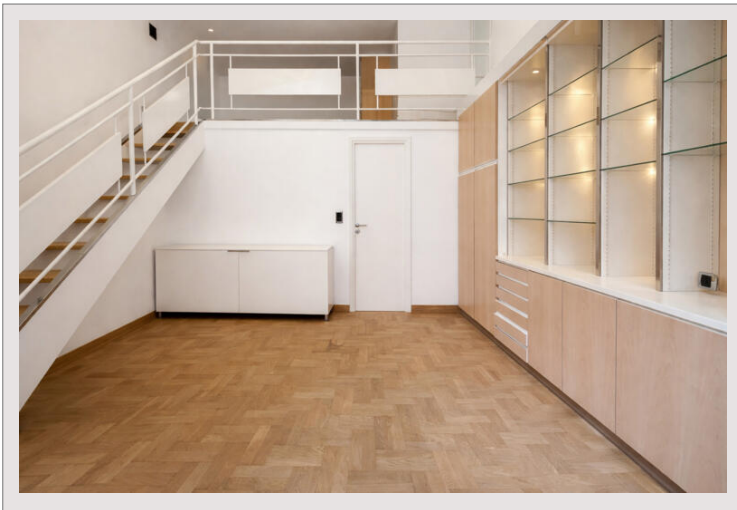


Страниц
2/6

Код. : LFO-0326-NI



Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой





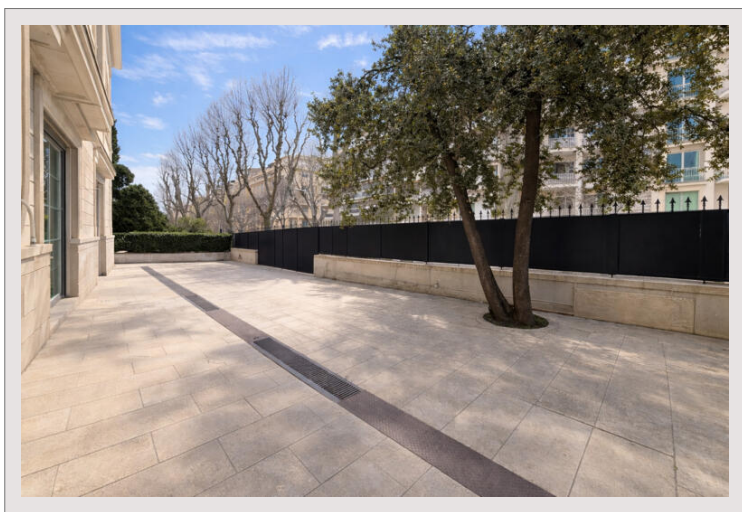
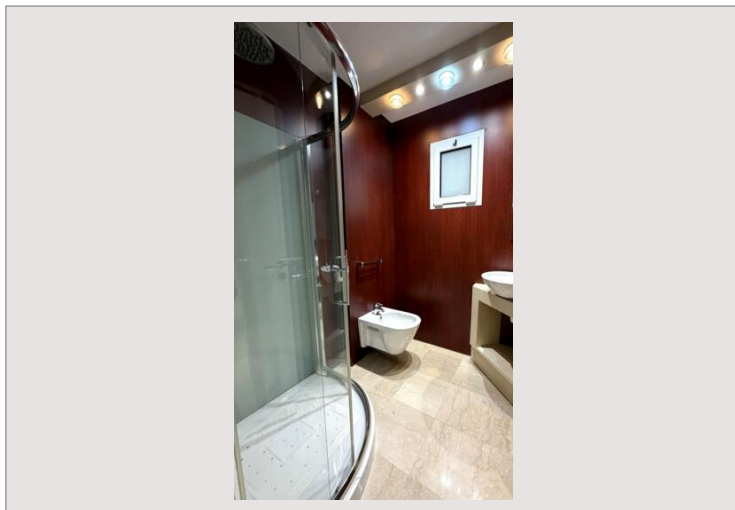
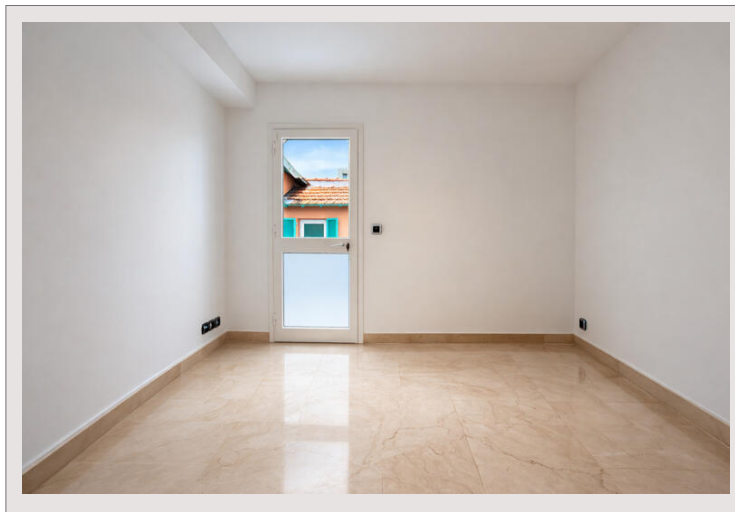
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой



Страниц
4/6

Код. : LFO-0326-NI



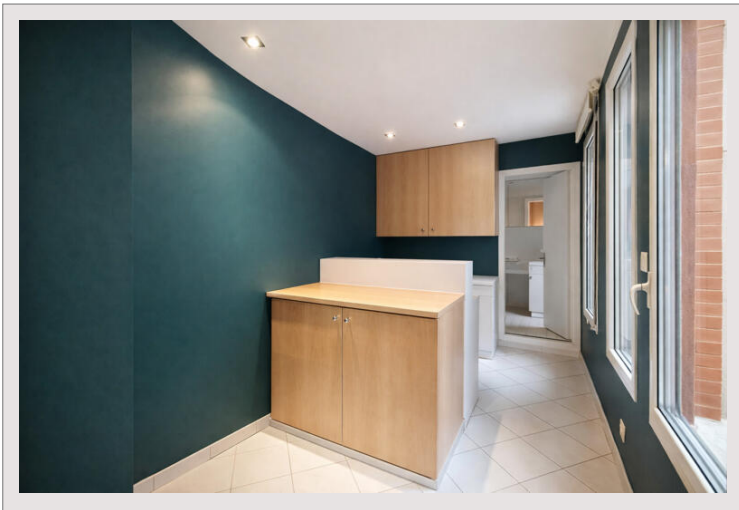
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties

14, boulevard d'Italie
98000 Monaco

Тел : +377 97 97 33 97
Факс : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой





Nice Carré d'Or – Виктор Гюго | буржуа с парковкой

